
04000071601950008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 7

16 Ιανουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. οικ. 9117 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 «περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθμ. ΤΥ 6772/94 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. και το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, με την οποία έγινε καθορισμός της οριογραμμής του ρέμματος που βρίσκεται σε τμήμα αυτού και με στοιχεία ΓΔΕΖΙΚΛ και σημειώνεται με κόκκινο χρώμα.

4. Το υπ' αριθ. 2540/29.9.94 έγγραφο της Κοινότητας Ωραιοκάστρου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθ. 6772/3.11.94 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ., με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή σε τμήμα του ρέμματος που βρίσκεται βορειοδυτικά του ΟΤ 85 της Κοινότητας Ωραιοκάστρου και με στοιχεία ΓΔΕΖΙΚΛ και σημειώνεται με κόκκινο χρώμα.

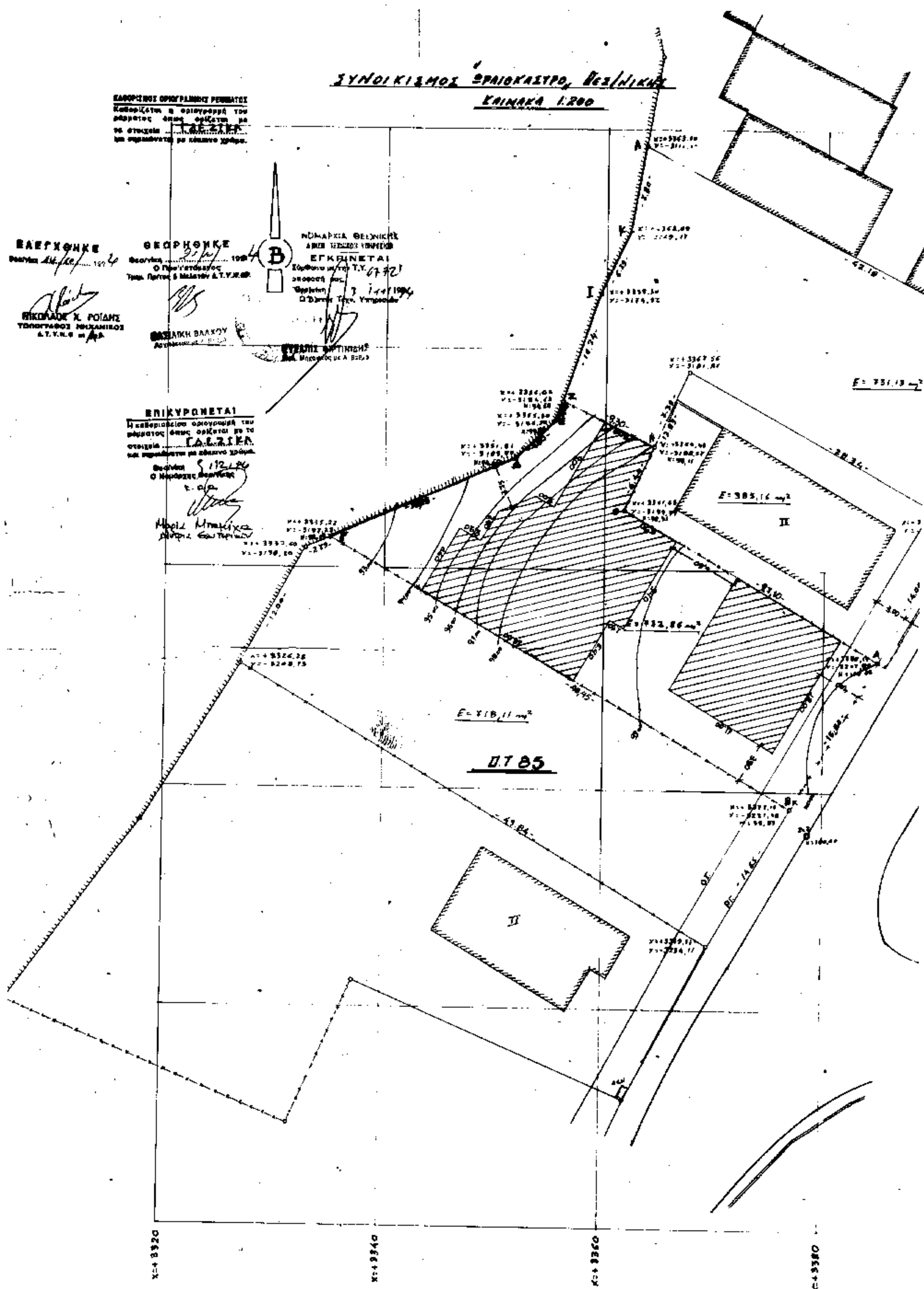
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Δεκεμβρίου 1994

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Η Διευθύντρια

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΜΙΧΑ



ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ, ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΡΟΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΚΥΡΟΝΕΤΑΙ
ΓΑΣΣΙΚΑ
Ο.Τ 85
x=+9320
x=+9340
x=+9360
x=+9380

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΘΕΣΕΩΣ

1. οροι δομησεως Όρια οικοπέδου: Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α

[illegible]

Ελάχιστα όρια 14-250 Κάλυψη: 70% Σ.Δ.: [illegible] Ύψος: 7,50 μ. Γ.Ο.Κ. 1985

[illegible]

2. πραξεις τακτοποιησεως και αναλογισμου

Δεν υπάρχουν

3. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο με τα ισχύοντα όρια [illegible]

4. ΕΜΒΑΔΟΝ Ε: 732,86 m²

5. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Η οικοδομική γραμμή Α-Β [illegible]

6. ΚΑΛΩΔΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΕΩΣ ΔΕΗ

Δεν διέρχονται

7. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΜΕΤΡΟΥ

[illegible] 2 με Η = 100,00 μ.

Θεσσαλονίκη Ιούλιος 1985

εργοδοτης : ΟΥΖΟΥΝΗΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ

εργο : ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

θεση : ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ [illegible] Ο.Τ. 85 [illegible] ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

μελετητες : [illegible]

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμος σχεδιου: Α1

κλιμακες : 1:200

Χρονος μελετης: ΙΟΥΛΙΟΣ 1985

θεωρηση υπηρεσιας | υπογραφη μηχανικου

ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ

Ο.Τ. 90

Ε = 731,13 m²

Y: 3200

Y: 3220

Y: 3240

Y: 3260

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ/63441/2562 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και οικοδομικών εργασιών στο δίκτυο κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων, καθώς και προκηπίων στην προς ένταξη περιοχή του οικισμού Ανατολικού Νομού Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α) και ειδικότερα το άρθρο 8, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και το άρθρο 85Α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 5367/32 (ΦΕΚ 119Α).

2. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α) και ειδικότερα το άρθρο 37.

3. Το Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αρ. 1056/1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης.

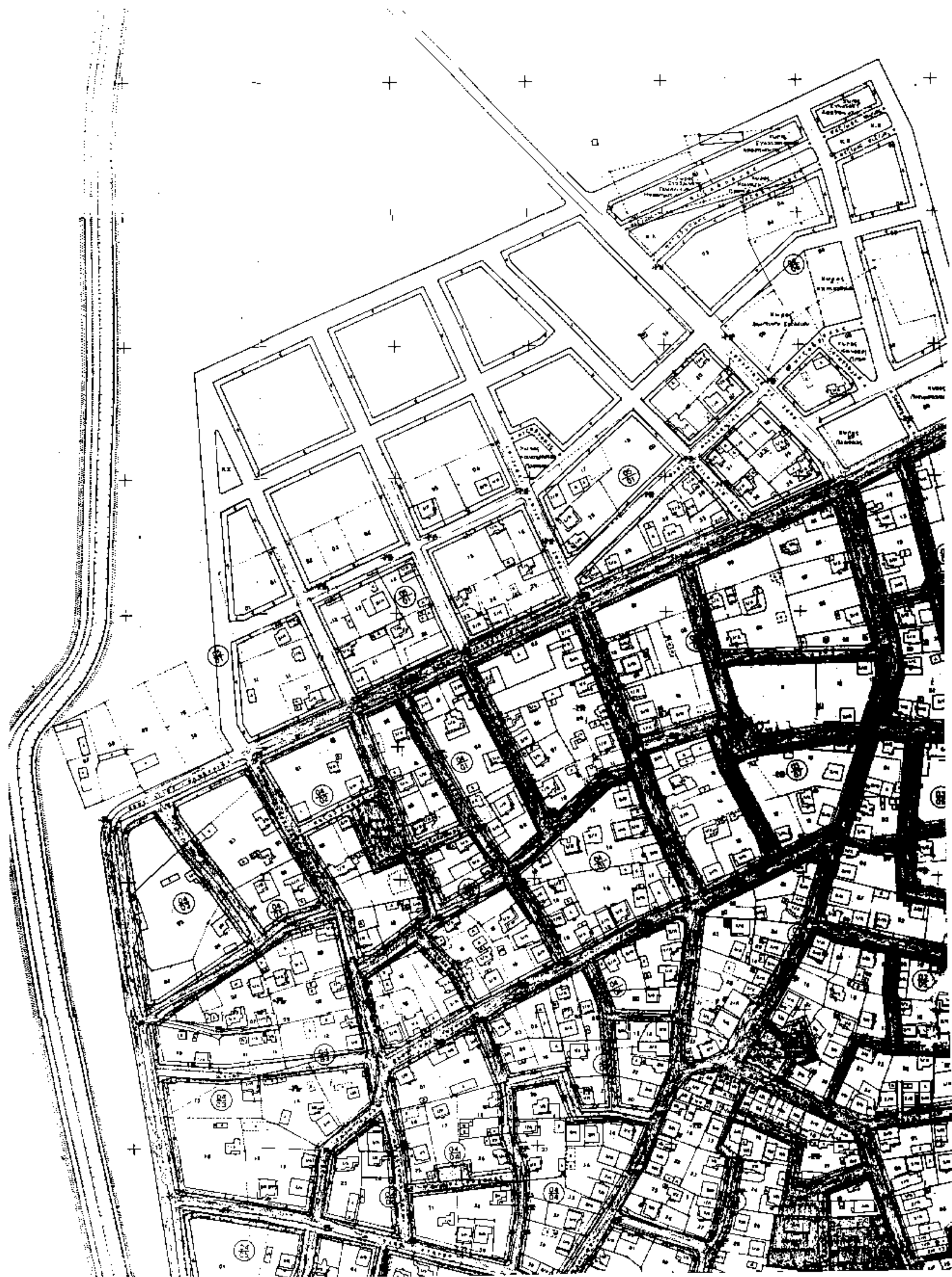
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

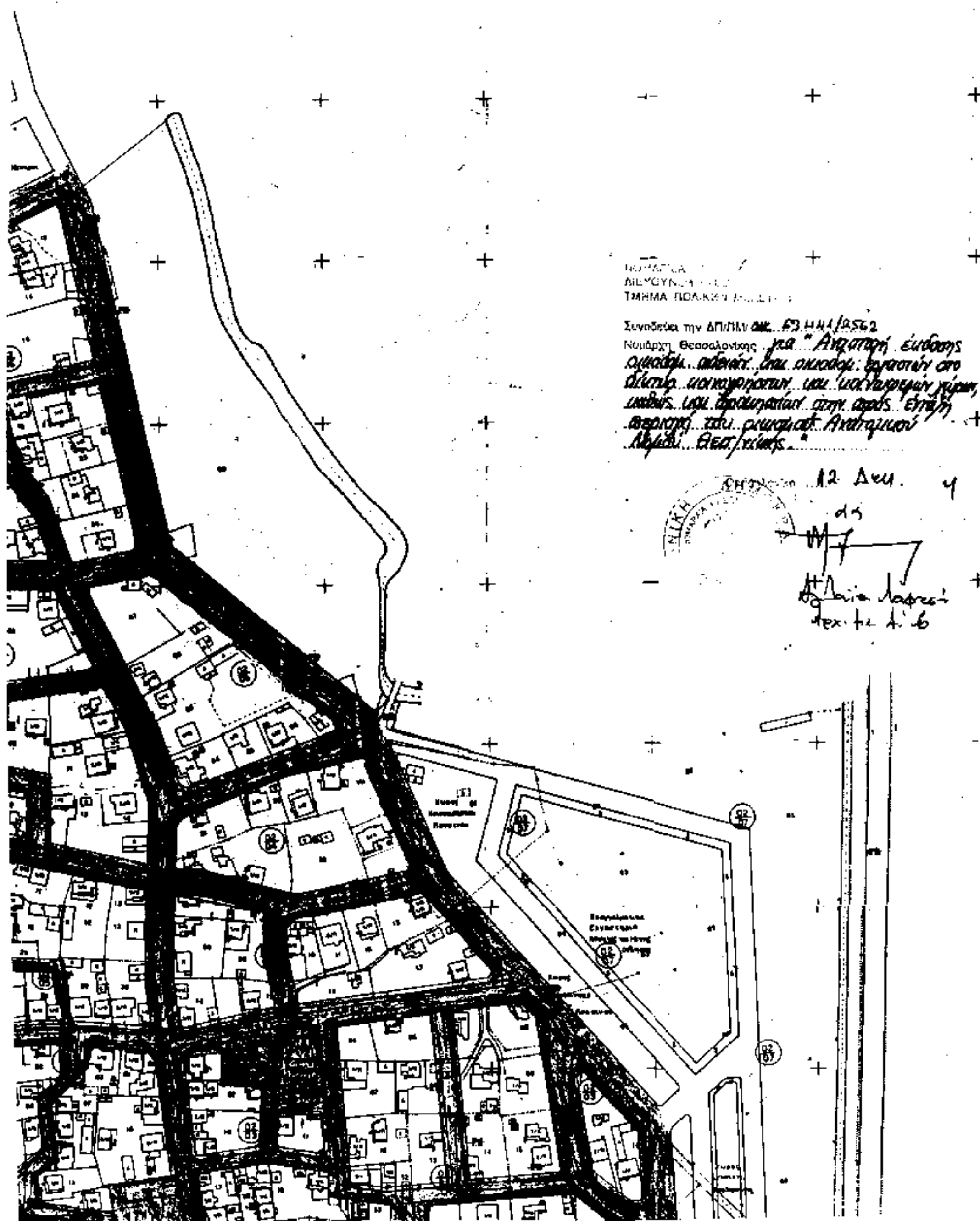
1) Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών και οι οικοδομικές εργασίες στο δίκτυο κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων, καθώς και προκηπιών, στην προς ένταξη περιοχή του οικισμού Ανατολικού Νομού Θεσσαλονίκης, όπως αυτό φαίνεται χρωματισμένο με μπλε χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσ/νίκης και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

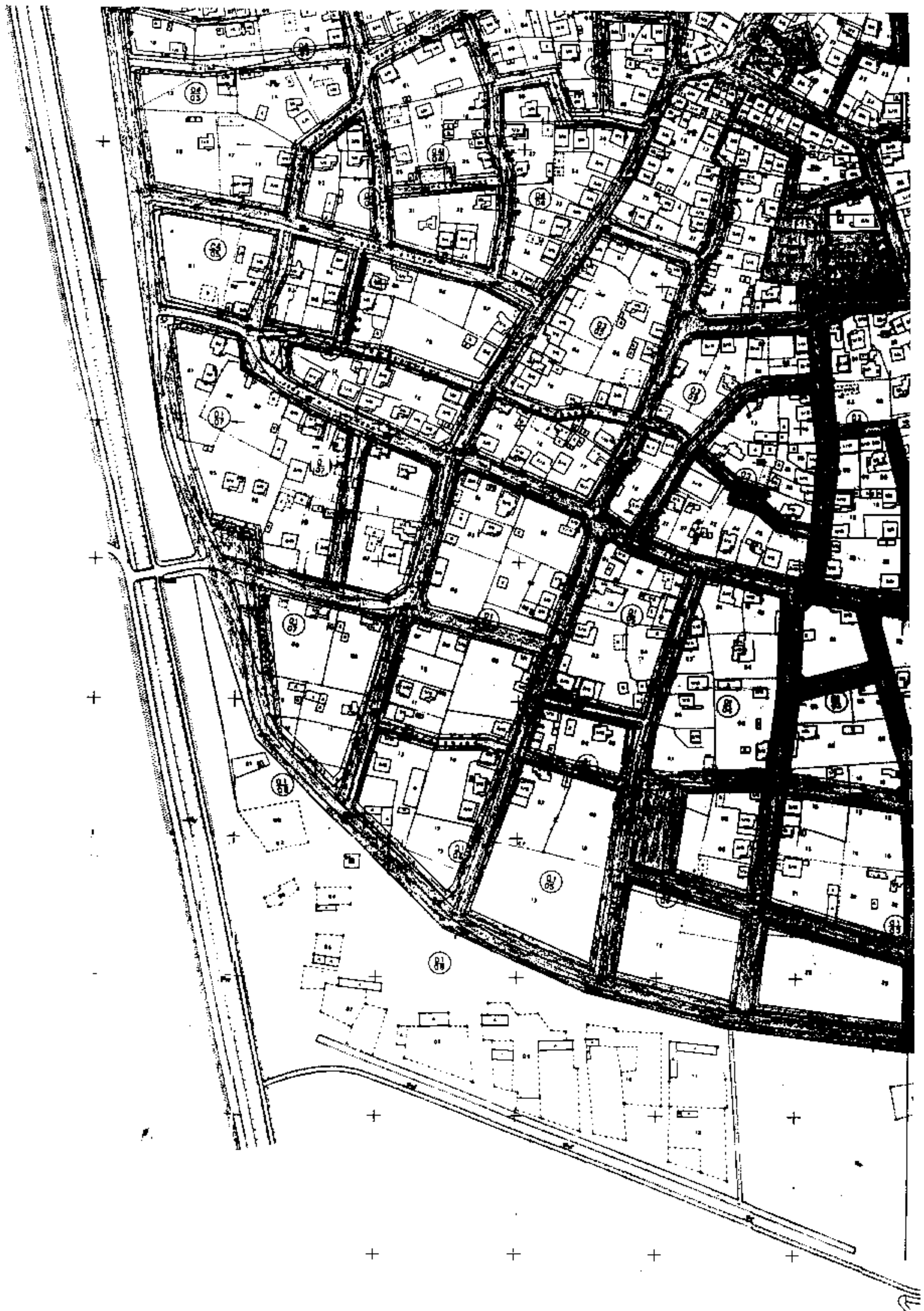
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Δεκεμβρίου 1994

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Η Διευθύντρια
ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΜΙΧΑ




Συνοδεύει την ΔΠ/ΠΜ
Νομάρχη Θεσσαλονίκης
12 Δεκ.



Συνοδεύει την από 28-11-94 εισήγηση του ΤΠΗ προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης

Η εισηγήτρια	Η Προϊσταμένη ΤΠΗ
Ι. Περιβόλου	Αγγ. Λαμπρή
Αρχιτ. Μηχ. με ΣΑΧ	Αρχιτ. Μηχ. με Α'β.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Συνεδρία 42 Πράξη

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Ομόφωνη - σύμφωνη με την εισήγηση

Θεσ/νίκη 29 Νοεμβρίου 1994

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

